



Na predaj: Rodinný dom v skvelej lokalite Kežmarok – Ľubica



v texte

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Ľubica
Ulica:	Remeselnícka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	856 m ²	Celková plocha:	856 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centrum Real exkluzívne ponúka na predaj útulný rodinný dom s kozubom v oblúbenej a pokojnej lokalite Kežmarok – Ľubica.

Dispozícia domu:

- 1. Poschodie: Vstupná chodba, kuchyňa prepojená s obývačkou s výhľadom do dvora , 2 spálne, kúpeľňa, vstup do záhrady, kúpeľňa

- Priestrané podkrovie, ideálne na dobudovanie ďalších obytných miestností, resp. skladovanie

Technické údaje:

- Zastavaná plocha: cca 120 m²

- Obytná plocha: 120 m²

- Rozloha pozemku: 856 m²

- Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, je zateplený fasádny polystyrénom, čo prispieva k nízkym nákladom na vykurovanie.

- Vykurovanie je možné plynom a tuhým palivom

Hlavné benefity:

□ 2 priestranné spálne

□ Kuchyňa prepojená s obývacou izbou

□ Vlastný pozemok – dostatok priestoru na záhradu či oddych

□ Možnosť využitia podkrovného priestoru na ďalšie izby či úložný priestor

□ Skvelá dostupnosť a občianska vybavenosť

Dom je ideálny pre rodiny, ktoré hľadajú pokojné bývanie v blízkosti prírody a zároveň s dobrou dostupnosťou do mesta.

Cena: Na vyžiadanie

☎ Kontakt: 0948 527 246 □ E-mail: michaela.schutz@centrumreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Michaela Schutz

Telefón:

+421 948 527 246

E-mail:

michaela.schutz@centrumreal.sk

