



## PREDAJ - 2-izbový slnečný byt v Kežmarku

112 000 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Kežmarok       |
| Obec:            | Kežmarok       |
| Ulica:           | Toporcerova    |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt   |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                    |                        |                   |
|-------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
| Status:                       | aktívne            | Poschodie:             | 2                 |
| Vlastníctvo:                  | osobné             | Celková plocha:        | 50 m <sup>2</sup> |
| Úžitková plocha:              | 50 m <sup>2</sup>  | Inžinierske siete:     | áno               |
| Stav:                         | čiastočne prerobný | Voda:                  | áno               |
| Počet izieb:                  | 2                  | Elektrika:             | áno               |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno                | Plyn:                  | áno               |
| Špajza:                       | áno                | Kanalizácia:           | áno               |
| Pozícia:                      | vyššie poschodie   | Vykurovanie - lokálne: | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centrum Real exkluzívne ponúka na predaj 2-izbový byt v úžasnej lokalite Kežmarku na Toporcerovej ulici. Byt sa nachádza na 2. poschodí, je čiastočne prerobný a bez balkóna. Dispozične pozostáva z dvoch izieb, kuchyne, kúpelne, WC a chodby. K bytu prislúcha aj špajza vedľa bytu, čo poskytuje praktický úložný priestor.

Byt sa nachádza v tichej lokalite pri rieke Poprad, čo zabezpečuje príjemné bývanie v blízkosti prírody. Zároveň je len na skok do centra mesta, kde nájdete všetku občiansku vybavenosť - obchody, školy, zdravotné stredisko a ďalšie služby.

Čiastočná rekonštrukcia

□ Tichá lokalita pri rieke Poprad

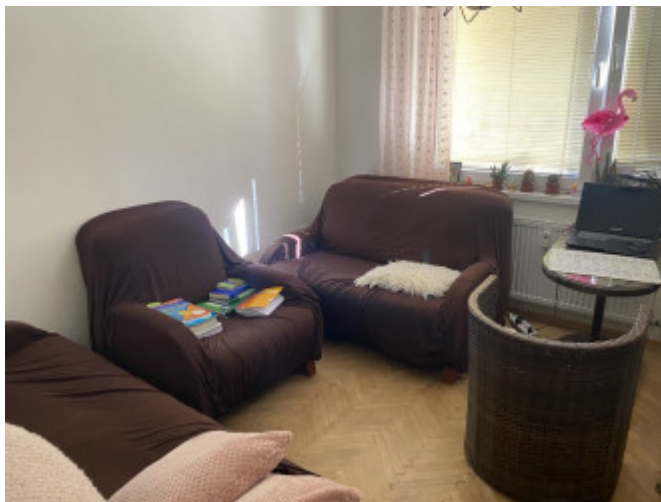
□ Blízko centra mesta

□ Špajza vedľa bytu

□ Byt je ideálny na bývanie tiež aj ako investícia

□ Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku

□ Viac info mailom: [michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk) alebo telefónny kontakt: 0948 527 246



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Bc. Michaela Schutz**

**+421 948 527 246**

**[michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk)**

