



## Tehlový 2-Izbový Byt v blízkosti Tatier .



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

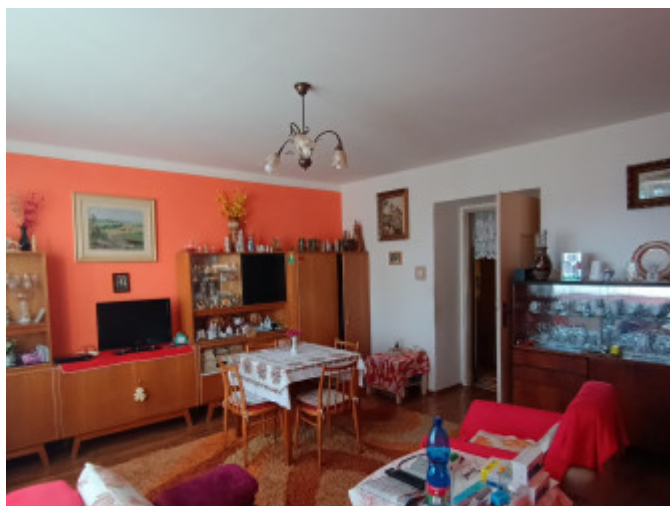
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	66.55 m <sup>2</sup>	Pozícia:	Prízemie
Stav:	pôvodný stav		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centrum Real ponúka na predaj tehlový 2 izbový bezbariérový byt s vlastným kúrením v Areáli Lučivná - FAMILY RESORT pod Vysokými Tatrami. FAMILY RESORT Lučivná je ideálne, miesto, ktoré sa vyznačuje skvelou a pokojnou lokalitou v areáli kúpeľov. Byt o rozlohe 66 m<sup>2</sup> je v pôvodnom, ale zachovalom stave. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou - plastové okná, podlahy - kuchyňa a obývačka. Výhodou pre nového majiteľa je vlastné kúrenie nízke náklady a rekonštrukcia bytu podľa vlastných predstáv a vlastného vkusu. K bytu prislúcha aj veľká pivnica. Nehnutelnosť je ideálnou investičnou voľbou pre víkendový prenájom, ale aj ako dlhodobé bývanie. Dispozícia bytu : Predsieň. Obývacia izba. Spáľňa , Kúpeľňa s WC

Nového majiteľa bytu a nadšencov aktívneho životného štýlu, poteší Wellness, či Reštaurácia s Kaviarňou "Bonsaj - Gurmánsky Dom, ktorý sa nachádza priamo v objekte. Je to Ideálne miesto na rannú kávu , obed či oddych . A pre tých najmenších vám toto krásne prostredia ponúka - Vonkajšie ihrská preliezačky, šmýkačky, hojdiacie siete ktoré sa nachádzajú priamo v objekte. Vzdialenosť od obľúbeného lyžiarskeho strediska v Lučivnej pod Vysokými Tatrami je len 700 m. Neďaleké mesto Poprad ci Svit s kompletnou občianskou vybavenosťou je vzdialená len pár km . Neďaleko sú viaceré strediská cestovného a turistického ruchu ako Štrbské Pleso, centrum Tatier Starý Smokovec alebo Tatranská Lomnica .Pre bližšie informácie či obhliadku ma kontaktujte na 0918430281.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jana Pabišová**  
**+421918430281**  
**[jana.pabisova@centrumreal.sk](mailto:jana.pabisova@centrumreal.sk)**

