



## Rodinný dom blízko centra - Spišská Belá

**Cena v RK**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Spišská Belá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	777 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Rok poslednej rekonštrukcie:	2000
Úžitková plocha:	330 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Zastavaná plocha:	110 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	220 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	110 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	7	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Garáž:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Centru Real Vám ponúka na predaj zrekonštruovaný rodinný dom blízko centra v Spišskej Belej. Trojpodlažný veľkoryso riešený rodinný dom je postavený na pozemku s výmerou 777 m<sup>2</sup>.

Dom je vhodný nielen na rodinné bývanie ale aj na podnikanie, respektíve na dvojgeneračné bývanie, nakoľko disponuje až siedmimi priestranými izbami.

Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, sociálne zázemie , izba - vhodná aj ako pracovňa, spálňa, kuchyňa s komorou a jedálňou prepojenou s obývacou miestnosťou , v ktorej je krb a lodžia.

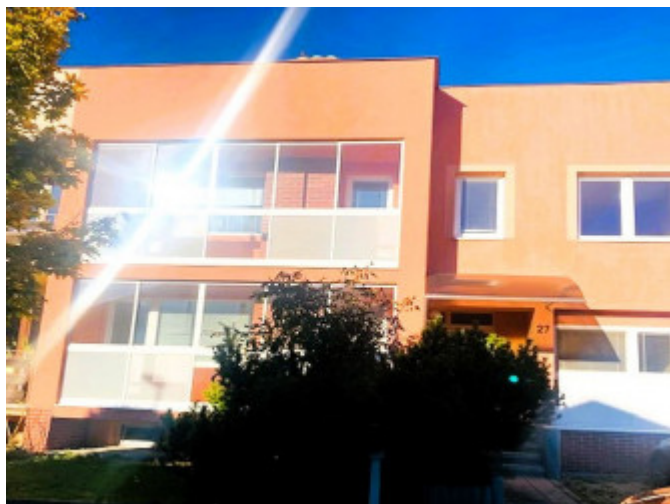
Na poschodí sú štyri izby, kúpeľňa s wc. Dve izby disponujú veľkými lodžiami.

Celý dom je podpivničený s priestrannými skladovými priestormi, technickou miestnosťou, kúpeľňou, wc, pracovňou a výstupom na dvor.

K domu je pristavená garáž , na záhrade je altánok a hospodárska budova.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete a je vybavený solárnymi panelmi , čo zabezpečuje nízke náklady na pohodlné užívaním nehnuteľnosti.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku na tel.čísle 0948 161 130



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Františka Kleinová**

Telefón:

**+421 948 161 130**

E-mail:

**frantiska.kleinova@centrumreal.  
sk**

