



## 4 - izbový slnečný byt s garážou na sídlisku Západ v Poprade



### info v RK

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Štúrova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Priechodná izba:	áno	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>
Balkón:	áno	Orientácia:	juh
Garáž:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRUM REAL ponúka na predaj priestranný, slnečný 4 izbový byt s balkónom, ktorý sa nachádza na Štúrovej ulici v Poprade. Byt na sídlisku Západ je v OV a orientácia bytu je J/S. Nachádza sa na 1. poschodí v panelovom dome. Úžitková plocha bytu 70,00 m<sup>2</sup>. Byt je v pôvodnom stave s vymenenými plastovými oknami, čo je výborná možnosť rôzneho dispozičného riešenia. Byt sa predáva sa s garážou, ktorá je v blízkosti bytového domu

#### Výhody:

- slnečný, orientovaný J/S
- balkón
- pivnica v suteréne bytového domu
- poloha (poblízku cyklistický chodník, centrum)
- lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou

K nehnuteľnosti nebol vytvorený energetický certifikát

*Cena za nehnuteľnosť zahŕňa kompletný právny a administratívny servis ako aj províziu RK. V prípade záujmu o obhliadku a bližšie informácie na tel. č.: 0948 527 246 alebo mailom: [michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk)*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Michaela Schutz**  
**+421 948 527 246**  
**[michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk)**

