



## NOVÉ BÝVANIE POD TATRAMI - 2 - IZBOVÝ BYT S TERASOU NA PREDAJ



153 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Ulica:	Školská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Garáž:	nie
Typ poschodia:	prízemie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	Ytong
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Túžite mať Tatry na dosah? Máme pre Vás skvelé riešenie. Centrum Real exkluzívne ponúka na predaj 2 izbový byt v podtatranskej obci Nová Lesná, s najkrajším výhľadom na Vysoké Tatry. 2 izbový byt s podlahovou plochou cca 61,09 m<sup>2</sup> je prakticky riešený. Byt disponuje dvoma neprechodnými izbami, kuchyňou, sociálnym zariadením a teraskou. Byt v stave štandard disponuje plávajúcimi drevenými podlahami, v byte je vykurovanie plynové, centrálny kotol. Súčasťou bytu je aj parkovacie miesto pred domom a kobka, ktorá slúži ako priestor na odkladanie. Tento byt je vhodný na trvalé ako aj rekreačné bývanie a taktiež ako výborná investícia.

Obhliadku si dohodnite na tel. čísle +421 948 527 246 alebo mailom:

[michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Michaela Schutz**  
**+421 948 527 246**  
**[michaela.schutz@centrumreal.sk](mailto:michaela.schutz@centrumreal.sk)**

